

Số: /UBND-TNMT
V/v đề nghị phối hợp cung cấp hồ sơ
phục vụ thanh kiểm tra công tác quản lý
nhà nước về Tài nguyên môi trường
trên địa bàn huyện.

Như Thanh, ngày tháng năm 2022

Kính gửi:

- Ủy ban nhân dân 14 xã, thị trấn
- Các doanh nghiệp, hộ gia đình, cá nhân được
Nhà nước cho thuê đất trên địa bàn huyện

Thực hiện Quyết định số 1250/QĐ-UBND ngày 14/4/2022 của Chủ tịch UBND huyện Như Thanh về việc thành lập tổ kiểm tra toàn diện việc chấp hành pháp luật về tài nguyên và môi trường đối với các cơ sở sản xuất, kinh doanh trên địa bàn huyện;

Kế hoạch 105/KH-TKT ngày 18/4/2022 của Tổ kiểm tra việc chấp hành pháp luật về Tài nguyên & Môi trường huyện Như Thanh về kiểm tra toàn diện về việc chấp hành pháp luật về tài nguyên và môi trường đối với các cơ sở sản xuất, kinh doanh trên địa bàn huyện;

Để đảm bảo thực hiện tốt công tác quản lý Nhà nước về đất đai trên địa bàn huyện và chuẩn bị phục vụ công tác kiểm tra toàn diện việc chấp hành pháp luật về đất đai, khoáng sản, đầu tư xây dựng và bảo vệ môi trường đối với các doanh nghiệp, hộ gia đình, cá nhân được Nhà nước giao đất, cho thuê đất trên địa bàn huyện theo Chương trình công tác năm 2022.

UBND huyện Như Thanh đề nghị UBND các xã, thị trấn và các doanh nghiệp, hộ gia đình, cá nhân được Nhà nước giao đất, cho thuê đất để thực hiện các dự án đầu tư trên địa bàn huyện phối hợp thực hiện một số nội dung sau:

1. Đối với các doanh nghiệp, hộ gia đình, cá nhân được Nhà nước giao đất, cho thuê đất để thực hiện các dự án trên địa bàn huyện

Phối hợp cung cấp toàn bộ các hồ sơ pháp lý liên quan về giao đất, thuê đất, đầu tư xây dựng và bảo vệ môi trường của dự án (*hồ sơ bản phôtô công chứng 02 bộ*), cụ thể gồm:

2.1. Hồ sơ giao đất, thuê đất gồm

- Văn bản chấp thuận chủ trương đầu tư dự án
- Quyết định giao đất, cho thuê đất
- Hợp đồng thuê đất
- Biên bản bàn giao đất
- Giấy phép khai thác (đối với doanh nghiệp khai thác khoáng sản).

2.2. Hồ sơ đầu tư xây dựng gồm

- Mặt bằng quy hoạch chi tiết 1/500 dự án và quyết định phê duyệt của cấp có thẩm quyền.

- Hồ sơ thiết kế bản vẽ thi công dự án
- Giấy phép xây dựng |(nếu có).

2.3. Hồ sơ môi trường gồm

Một trong các hồ sơ pháp lý về môi trường như: Báo cáo đánh giá tác động môi trường; Đề án bảo vệ môi trường; Cam kết bảo vệ môi trường hoặc Kế hoạch bảo vệ môi trường, kèm theo Quyết định phê duyệt hoặc văn bản xác nhận của cấp có thẩm quyền.

2.4. Thời gian, địa điểm gửi hồ sơ:

Các doanh nghiệp, hộ gia đình, cá nhân được Nhà nước giao đất, cho thuê đất trên địa bàn các xã, thị trấn tổng hợp hồ sơ gửi về UBND các xã, thị trấn (*hồ sơ bản photo công chứng 02 bộ*) trước **ngày 28/6/2022**.

2. UBND các xã, thị trấn

- Lập danh sách các doanh nghiệp, hộ gia đình, cá nhân được Nhà nước giao đất, cho thuê đất trên địa bàn quản lý theo biểu mẫu gửi kèm theo công văn.

- Hướng dẫn, đôn đốc các doanh nghiệp, hộ gia đình, cá nhân phối hợp cung cấp các hồ sơ pháp lý có liên quan đến công tác giao đất, thuê đất, đầu tư xây dựng và bảo vệ môi trường của dự án trên địa bàn (*Thành phần hồ sơ theo hướng dẫn tại mục 2 công văn*).

- Đôn đốc, tập hợp danh sách, hồ sơ của các doanh nghiệp lưu 01 bộ tại UBND xã để theo dõi quản lý và gửi 01 bộ về UBND huyện (qua phòng Tài nguyên & Môi trường) trước ngày **30/6/2022**.

Đề nghị UBND các xã, thị trấn gửi Công văn này đến các doanh nghiệp, hộ gia đình, cá nhân được Nhà nước giao đất, cho thuê đất thực hiện các dự án trên địa bàn để phối hợp cung cấp hồ sơ phục vụ công tác kiểm tra theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND huyện;
- Phòng TN&MT;
- Lưu VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Hàn Văn Huyền

