

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi đất để thực hiện Dự án Đường Bến En đi trung tâm thị trấn Bến Sung, huyện Như Thanh (Đợt 1)

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN NHƯ THANH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của luật đất đai 2013;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Nghị quyết số 48/NQ-HĐND 17/7/2021 của Hội đồng Nhân dân tỉnh Thanh Hóa về việc quyết định chủ trương đầu tư dự án Đường Bến En đi trung tâm thị trấn Bến Sung, huyện Như Thanh;

Căn cứ Nghị quyết số 245/NQ-HĐND 22/4/2022 của Hội đồng Nhân dân tỉnh Thanh Hóa về việc chấp thuận danh mục các công trình, dự án phải thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa và quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng trên địa bàn tỉnh Thanh Hóa đợt 2, năm 2022;

Căn cứ Nghị quyết số 385/NQ-HĐND ngày 24/3/2023 của HĐND tỉnh Thanh Hóa về việc chấp thuận danh mục các công trình, dự án phải thu hồi đất, chuyển mục đích sử dụng đất lúa, đất rừng phòng hộ và quyết định chủ trương chuyển mục đích sử dụng rừng trên địa bàn tỉnh đợt 1, năm 2023;

Căn cứ Quyết định số 3638/QĐ-UBND ngày 27/10/2022 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2022, huyện Như Thanh;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường tại tờ trình số: 382/TTr-TNMT ngày 23/5/2023 về việc đề nghị thu hồi đất để thực hiện Dự án: Đường Bến En đi trung tâm thị trấn Bến Sung, huyện Như Thanh (Đợt 1).

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 98,2 m² đất của ông (bà) Lê Thị Nghĩa, vị trí thửa đất theo Mảnh Trích đo địa chính số 01/TĐĐC-2023 (gồm 04 tờ) đã được Sở Tài nguyên & Môi trường phê duyệt ngày 10/02/2023. Cụ thể như sau:

STT	Loại đất	Diện tích (m ²)	Số thửa	Số tờ BD
1	LUC	98,2	3	4

Địa chỉ thửa đất: thị trấn Bến Sung, huyện Như Thanh

Lý do thu hồi đất: Thực hiện dự án Đường Bến En đi trung tâm thị trấn Bến Sung, huyện Như Thanh.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân thị trấn Bến Sung có trách nhiệm giao quyết định này cho các ông (bà) Lê Thị Nghĩa; trường hợp các ông (bà) Lê Thị Nghĩa không nhận quyết định hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định tại trụ sở Ủy ban nhân dân thị trấn Bến Sung và nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư khu phố có đất bị thu hồi và UBND thị trấn Bến Sung để thông báo cho các hộ đang sử dụng đất ngừng sản xuất, bàn giao toàn bộ số diện tích thu hồi lại cho chủ đầu tư để thực hiện dự án.

Thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (nếu có) nộp về Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Như Thanh để chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Như Thanh có trách nhiệm chỉnh lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, hồ sơ địa chính theo quy định.

3. Phòng văn hóa & Thông tin huyện Như Thanh có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên trang thông tin điện tử của huyện Như Thanh tại địa chỉ <http://nhuthanh.thanhhoa.gov.vn/>.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ký.

Chánh Văn phòng HĐND&UBND huyện; Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường; Chủ tịch UBND thị trấn Bến Sung; các phòng, ban ngành; cá nhân và tổ chức có liên quan và các hộ gia đình có tên tại điều 1 chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch. PCT UBND huyện;
- Lưu VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Đặng Tiến Dũng