

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
HUYỆN NHƯ THANH**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-TCKH  
V/v chấn chỉnh, tăng cường  
công tác quản lý chất lượng,  
tiến độ, tháo gỡ khó khăn,  
vướng mắc trong thực hiện các  
dự án có sử dụng đất trên địa  
bàn tỉnh.

*Như Thanh, ngày tháng năm 2023*

Kính gửi:

- Trưởng các phòng, ban: Tài chính – Kế hoạch, Tài nguyên môi trường, Kinh tế và hạ tầng, NN&PTNT, Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện;
- UBND các xã, thị trấn;
- Nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất.

Thực hiện công văn số 7593/UBND-CN ngày 01/6/2023 của UBND tỉnh Thanh Hóa về việc chấn chỉnh, tăng cường công tác quản lý chất lượng, tiến độ, tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong thực hiện các dự án có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh;

Chủ tịch UBND huyện Như Thanh yêu cầu các phòng, ban nêu trên, UBND các xã, thị trấn, các nhà đầu tư chấn chỉnh, tăng cường công tác quản lý theo chấp thuận chủ trương đầu tư, chấp thuận nhà đầu tư, hợp đồng các dự án có sử dụng đất được giao quản lý; trong đó, tập trung thực hiện một số nội dung sau:

- Nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất: (i) Tập trung nguồn lực (thiết bị, vật tư, nhân lực) để hoàn thành đầu tư dự án theo đúng tiến độ đã được chấp thuận, hợp đồng ký kết; (ii) Định kỳ hàng quý, hàng năm báo cáo tình hình thực hiện dự án về Sở Kế hoạch và Đầu tư, UBND huyện (qua phòng Tài chính – Kế hoạch huyện), UBND xã, thị trấn nơi thực hiện dự án theo đúng quy định. Trường hợp dự án chậm tiến độ không phải nguyên nhân khách quan (nguyên nhân chủ quan của nhà đầu tư), UBND huyện báo cáo UBND tỉnh xử lý trách nhiệm theo đúng quy định của pháp luật.

- Giao UBND các xã, thị trấn rà soát toàn bộ các dự án có sử dụng đất trên địa bàn, tổng hợp theo biểu mẫu đính kèm, báo cáo về UBND huyện (qua phòng Tài chính – kế hoạch) trước ngày **15/6/2023**.

Giao UBND các xã, thị trấn theo dõi tiến độ thực hiện các dự án trên địa bàn; phối hợp với nhà đầu tư rà soát toàn bộ các dự án có sử dụng đất trên địa bàn; căn cứ thời gian thực hiện dự án được chấp thuận, hợp đồng đã ký kết, cùng với tiến độ thực tế dự án, chậm nhất trước **80** ngày kể từ ngày hết thời gian thực hiện dự án, phải có văn bản báo cáo UBND huyện.

Định kỳ hàng quý, hàng năm báo cáo tình hình thực hiện dự án, xử lý theo thẩm quyền đối với những dự án chậm tiến độ; báo cáo Chủ tịch UBND huyện những vấn đề vượt thẩm quyền.

- Giao phòng Tài chính – Kế hoạch chủ trì tổng hợp, theo dõi các dự án trên địa bàn huyện. Trường hợp dự án đề nghị gia hạn, tham mưu văn bản báo cáo đề xuất Chủ tịch UBND tỉnh cho phép gia hạn thời gian thực hiện dự án (gửi thông qua Sở Kế hoạch và Đầu tư); trong đó, báo cáo rõ về kết quả thực hiện dự án, lý do, nguyên nhân, trách nhiệm của tổ chức, cá nhân để xảy ra chậm tiến độ, đồng thời tính toán xác định cụ thể thời gian gia hạn (nêu rõ cơ sở, giải pháp thực hiện); trường hợp chậm tiến độ do lỗi của nhà đầu tư thì phải báo cáo kết quả xử phạt vi phạm hợp đồng, số tiền phải nộp bổ sung theo quy định do chậm tiến độ dự án,... (nếu có).

Ủy ban nhân dân huyện Như Thanh có yêu cầu các đơn vị nghiêm túc thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Lưu: TCKH, VT.

**CHỦ TỊCH**

**Đặng Tiến Dũng**